

BestVadi

www.bestvadi.com

Bugün, yarınlarla tanışmak için güzel bir gün...

BestVadi

www.bestvadi.com



Vadi'nin yeni geleceđi!

İstanbul'un en değerli ve enerjisi yüksek bölgesi

Vadide ayrıcalık yeniden tanımlanıyor.

Lüksü yaşamla bütünleyen yepyeni bir gelecek yükseliyor.

Şehri merkezine alan, doğaya sımsıkı sarılan, olağanüstü mimarisiyle
hayranlık uyandıran bir yaşam...

Best Vadi.





Prestij sizi vadiye çağırıyor!

Sevdiklerinin mutluluğundan ödün vermeyen,
aldığı nefesin değerini bilenler...
Ulaşımında rahatlığı tercih eden, zamanı verimli
kullanmaya özen gösterenler...
Doğayı seven, şehirden vazgeçemeyenler...
Sizi, Vadinin en özel yerinde yükselen, ormanla çevrelenen,
şehrin kalbine ve beklentilerin ötesine dokunan
Best Vadi yaşamına davet ediyoruz.



Ayrıcalığın kuralları yeniden yazılıyor...

Best Vadi'de 120 adet 1+1 ve 2+1 daire bulunuyor.
Vadi'nin sakin ve keyifli bir noktasında konumlanan
Best Vadi, yoğun ve enerjik iş yaşamına sahip
kişiler için olduğu kadar seçkin ve özgün
bir yaşam arayışında olanlar için de
harika bir seçenek...



BestVadi



Güçlü temeller üzerinde yükselen bir yaşam...

Radye temel üzerine, C35 / C40 sınıfı beton
ve B420C sınıfı demir kullanılarak inşa edilen
**Best Vadi'de güvenli bir yaşam
sizleri bekliyor.**



Maslak'ta yaşıyıp ormana dokunabilmek büyük lüks...

Maslak'ın merkezinde yaşıyıp ormana dokunabilmek bir hayal gibi görünüyor olsa da, Best Vadi'nin en önemli gerçeği... İş ve yaşam dünyasının en merkezi lokasyonu Maslak'ta bulunan Best Vadi, şehrin enerjisini ormanın huzuruyla bütünleyen **seçkin bir konuma sahip.**

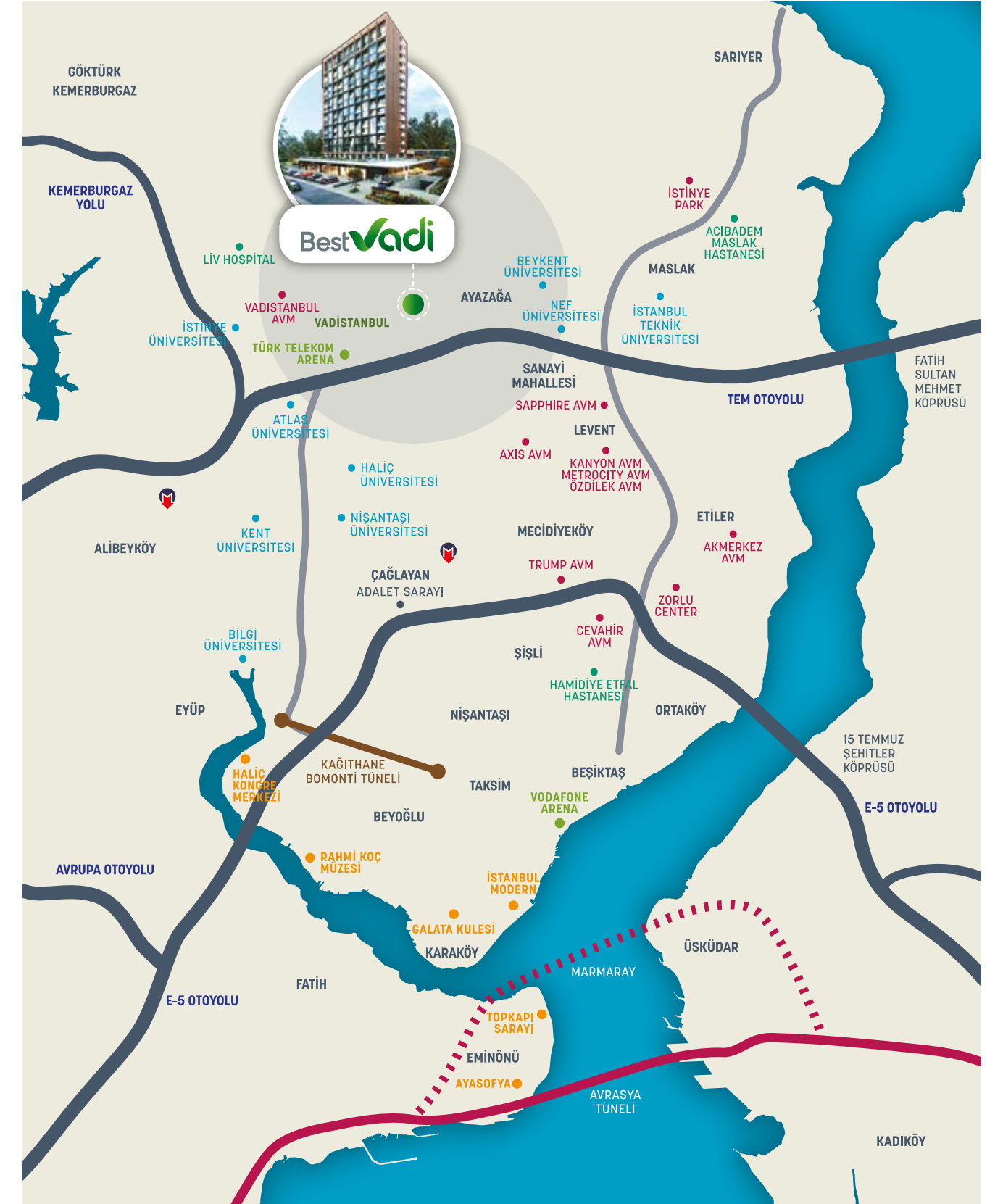






Tüm yollar geleceğe çıkıyor...

Best Vadi'den özel aracınızla TEM otoyoluna saniyeler içerisinde bağlanabiliyor, iş dünyasının merkezi Maslak'a 3, FSM Köprüsü'ne ise 5 dakikada ulaşabiliyorsunuz. Taksim'den Pendik'e, Mahmutbey'den Mecidiyeköy'e; tüm metro ağına bağlanan Havaray ise 2 dakikalık mesafede. Çok daha uzaklara gitmek istediniz diyelim; İstanbul Havalimanı ise 20 dakika uzağınızda.



BestVadi



Şehrin ritmi bir adım uzağınızda...

Best Vadi, İstanbul'un en büyük ve seçkin alışveriş merkezlerine çok yakın mesafede konumlanıyor. Dünyanın en ünlü markaları veya dünyanın en leziz zincir restoranları... Hepsi sizi 2 dakikalık mesafede bekliyor. Best Vadi sadece daireleriyle değil çevresiyle de **özel hissedeceğiniz bir yaşam sunuyor.**





BestVadi

Seçkin komşular keyifli dostluklara dönüşüyor!

Hayatın keyfi dostlarla çıkar.

Best Vadi'de seçkin komşularınızla vakit geçireceğiniz
sosyal donatı alanları sizleri bekliyor.

Best Vadi'nin seçkin dünyasında yepyeni dostlar ediniyor,
komşularınızla kaliteli zaman geçirerek
yaşamınıza keyif katıyorsunuz.







Adeta spor vadisi!

Best Vadi, tüm sakinlerine sporla iç içe ayrıcalık dolu bir yaşam sunuyor. Dileyen kapalı havuzda dört mevsim yüzmenin keyfine varıyor, dileyen fitness salonu veya yürüyüş yolunda enerji topluyor.

Best Vadi ayrıcalıklarıyla mutluluk herkesi sarıyor.

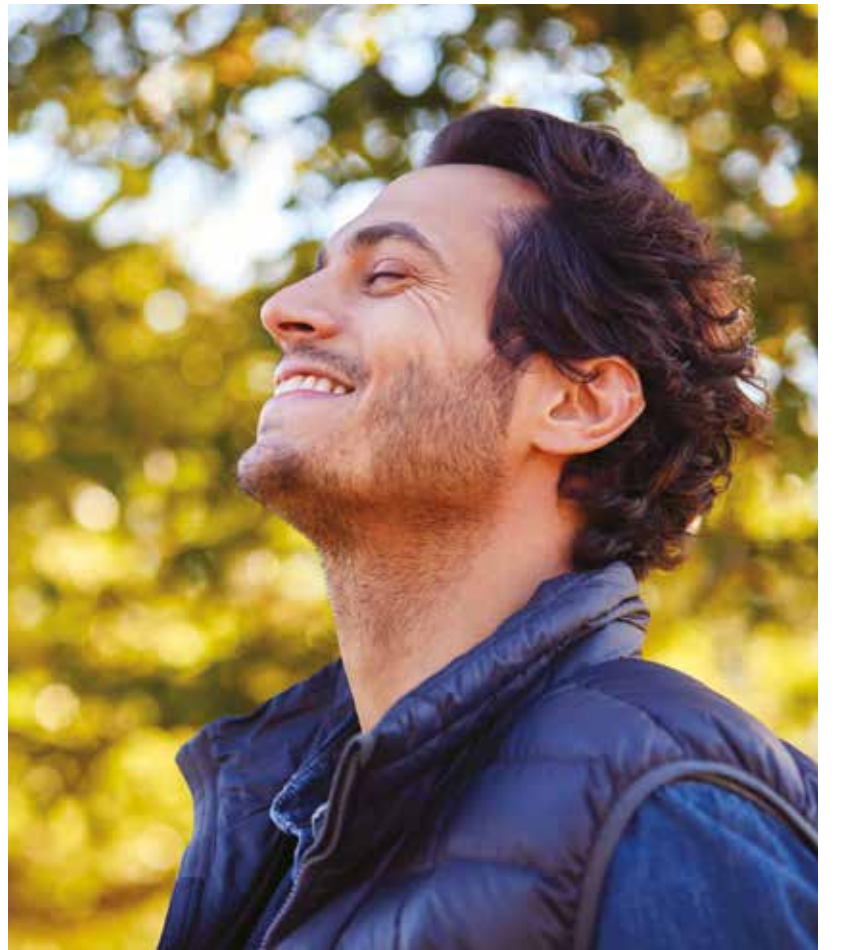




Yaşam tarzınız değişecek...

İki yanına, İstanbul'a nefes veren Belgrad ormanlarını alan Best Vadi, önünden geçen cadde dolayısıyla manzarası asla kapanmayacak benzersiz bir konuma sahip. Şehrin sürekli yaşayan caddesi üzerinde yükselen **Best Vadi'de her adımınız caddeye, tüm pencereleriniz ormana açılıyor.**





Lobi



Lobi



Lobi



Kat Holü



Yüksek kalite özgün tasarımlar...

Tasarımıyla lükse dayalı bir yaşam tarzı oluşturan Best Vadi, ankastreden döşemelere, pencerelerden seramiklere tüm dairelerde özgün olma fırsatı sunuyor. Yaşamın temeline kaliteyi konumlayan **Best Vadi, geleceğiniz oluyor.**





2+1 Yatak Odası



2+1 Yatak Odası



2+1 Banyo



2+1 Yatak Odası



2+1 Çocuk Odası



2+1 Çocuk Odası



2+1 Çocuk Odası





1+1 Yatak Odası



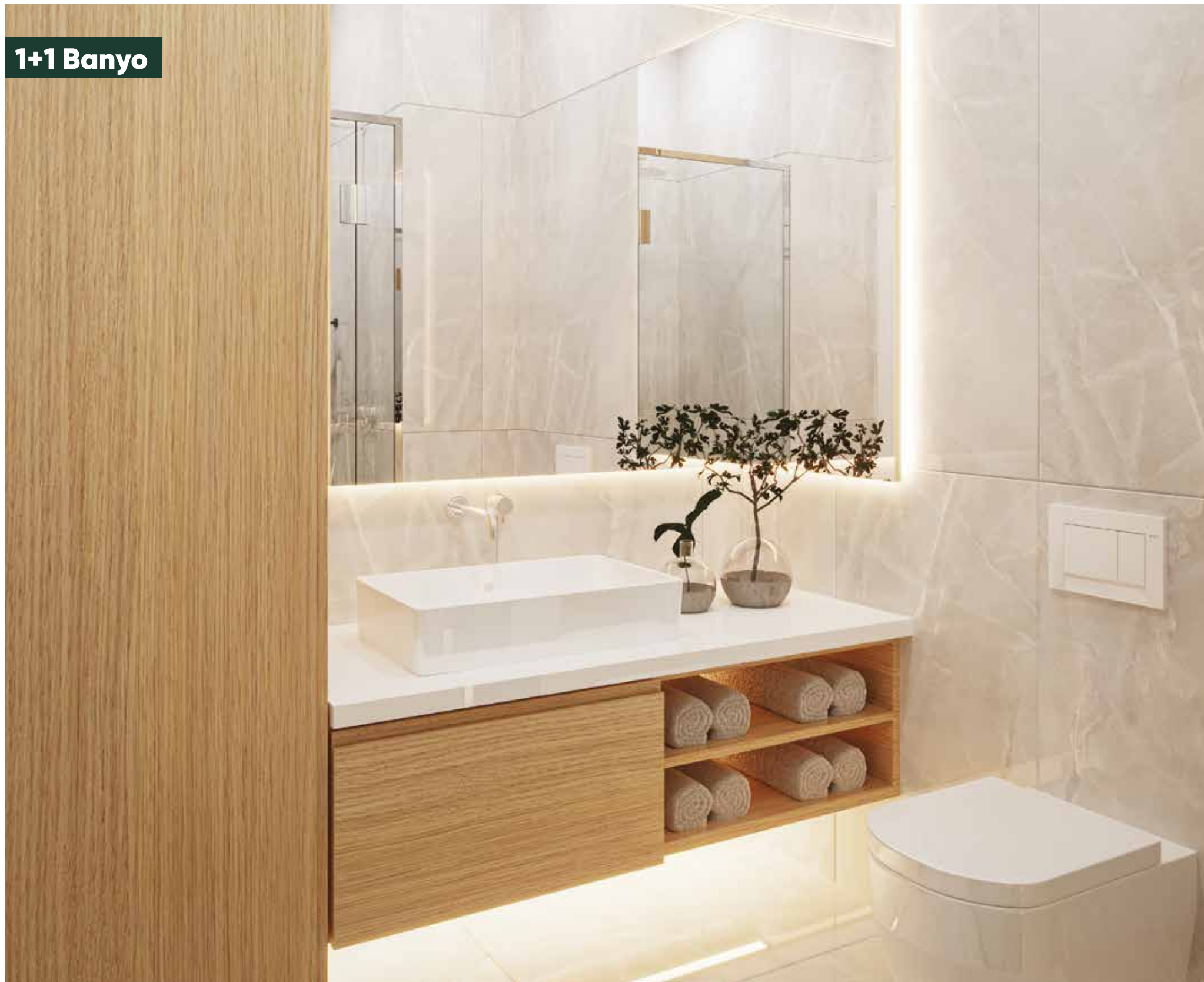
1+1 Yatak Odası



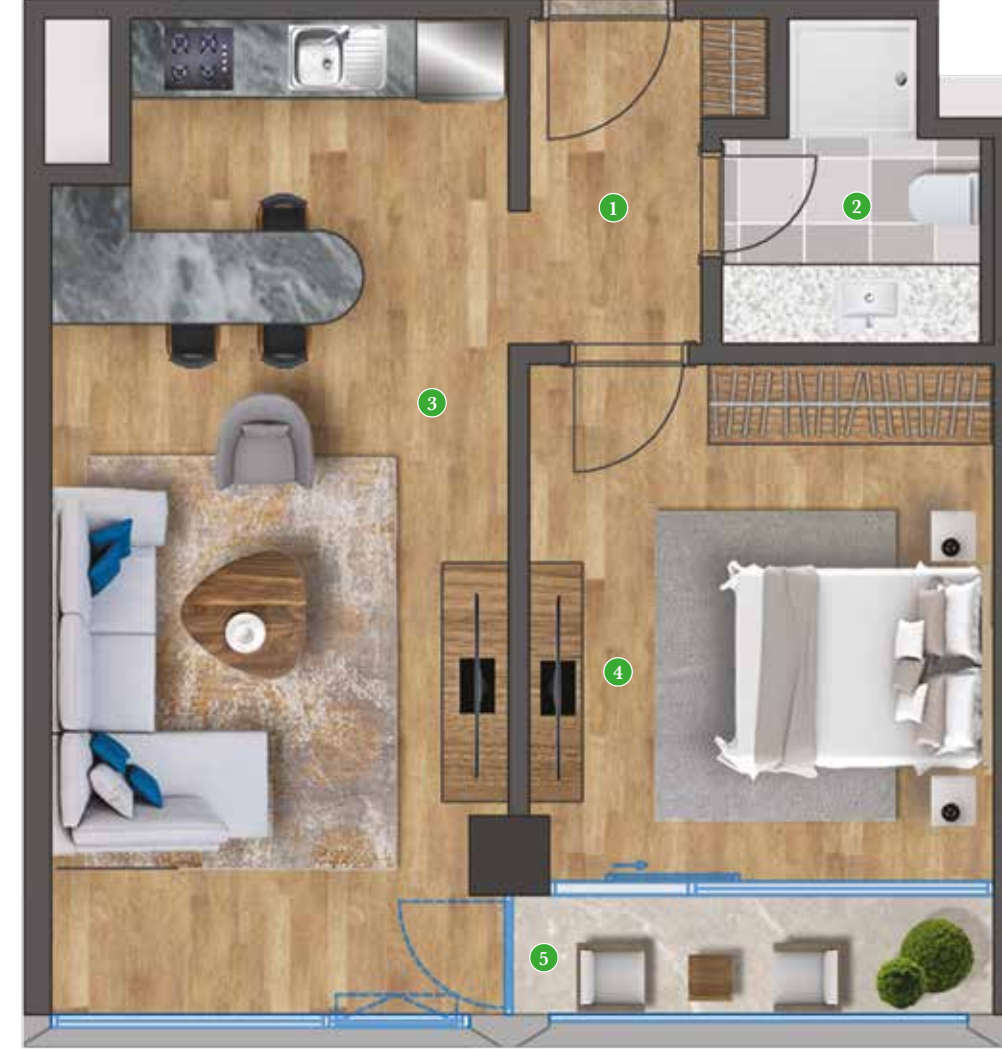
1+1 Yatak Odası



1+1 Banyo



Kat Planları...



TİP 1 / Normal Kat

1+1

1 - Giriş Holü	: 3,71 m ²
2 - Banyo	: 3,90 m ²
3 - Salon+Mutfak	: 24,92 m ²
4 - Yatak Odası	: 13,58 m ²
5 - Balkon	: 3,26 m ²

Toplam : 49,37 m²

Brüt Alan : 78,16 m²





TİP 2 / Normal Kat

1+1

1- Giriş Holü	: 3,71 m ²
2- Banyo	: 3,90 m ²
3- Salon+Mutfak	: 26,65 m ²
4- Yatak Odası	: 13,58 m ²
5- Balkon	: 3,26 m ²

Toplam	: 51,10 m²
Brüt Alan	: 80,85 m²



Örnek planlar bulunduğu blok ve kata göre altyapı kaynaklı değişiklik gösterebilir. Best - Gürel İnşaat teknik açıdan gerekli gördüğü her türlü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir. Oda tefrisleri örnektir.



TİP 3 / Normal Kat

1+1

1- Giriş Holü	: 3,71 m ²
2- Banyo	: 3,90 m ²
3- Salon+Mutfak	: 23,06 m ²
4- Yatak Odası	: 17,17 m ²
5- Balkon	: 3,26 m ²

Toplam	: 51,10 m²
Brüt Alan	: 80,85 m²



Örnek planlar bulunduğu blok ve kata göre altyapı kaynaklı değişiklik gösterebilir. Best - Gürel İnşaat teknik açıdan gerekli gördüğü her türlü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir. Oda tefrisleri örnektir.



TİP 4 / Normal Kat

1+1

1- Giriş Holü	: 3,71 m ²
2- Banyo	: 3,90 m ²
3- Salon+Mutfak	: 21,52 m ²
4- Yatak Odası	: 17,17 m ²
5- Balkon	: 3,08 m ²

Toplam : 49,38 m²

Brüt Alan : 78,16 m²



Örnek planlar bulunduğu blok ve kata göre altyapı kaynaklı değişiklik gösterebilir. Best - Gürel İnşaat teknik açıdan gerekli gördüğü her türlü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir. Oda tefrisleri örnektir.



TİP 5 / Normal Kat

1+1

1- Giriş Holü	: 4,05 m ²
2- Banyo	: 4,19 m ²
3- Salon+Mutfak	: 26,50 m ²
4- Yatak Odası	: 14,89 m ²
5- Balkon	: 4,64 m ²

Toplam : 54,27 m²

Brüt Alan : 86,53 m²



Örnek planlar bulunduğu blok ve kata göre altyapı kaynaklı değişiklik gösterebilir. Best - Gürel İnşaat teknik açıdan gerekli gördüğü her türlü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir. Oda tefrisleri örnektir.



TİP 7 / Normal Kat

1+1

1- Giriş Holü	: 4,40 m ²
2- Banyo	: 4,01 m ²
3- Salon+Mutfak	: 24,88 m ²
4- Yatak Odası	: 18,89 m ²
5- Balkon	: 4,64 m ²

Toplam : 52,82 m²

Brüt Alan : 85,71 m²



Örnek planlar bulunduğu blok ve kata göre altyapı kaynaklı değişiklik gösterebilir. Best - Gürel İnşaat teknik açıdan gerekli gördüğü her türlü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir. Oda tefrisleri örnektir.



TİP 8 / 14. Kat

1+1

1- Giriş Holü	: 3,71 m ²
2- Banyo	: 3,90 m ²
3- Salon+Mutfak	: 21,52 m ²
4- Yatak Odası	: 13,55 m ²
5- Balkon	: 6,43 m ²

Toplam : 49,11 m²

Brüt Alan : 78,16 m²



Örnek planlar bulunduğu blok ve kata göre altyapı kaynaklı değişiklik gösterebilir. Best - Gürel İnşaat teknik açıdan gerekli gördüğü her türlü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir. Oda tefrisleri örnektir.



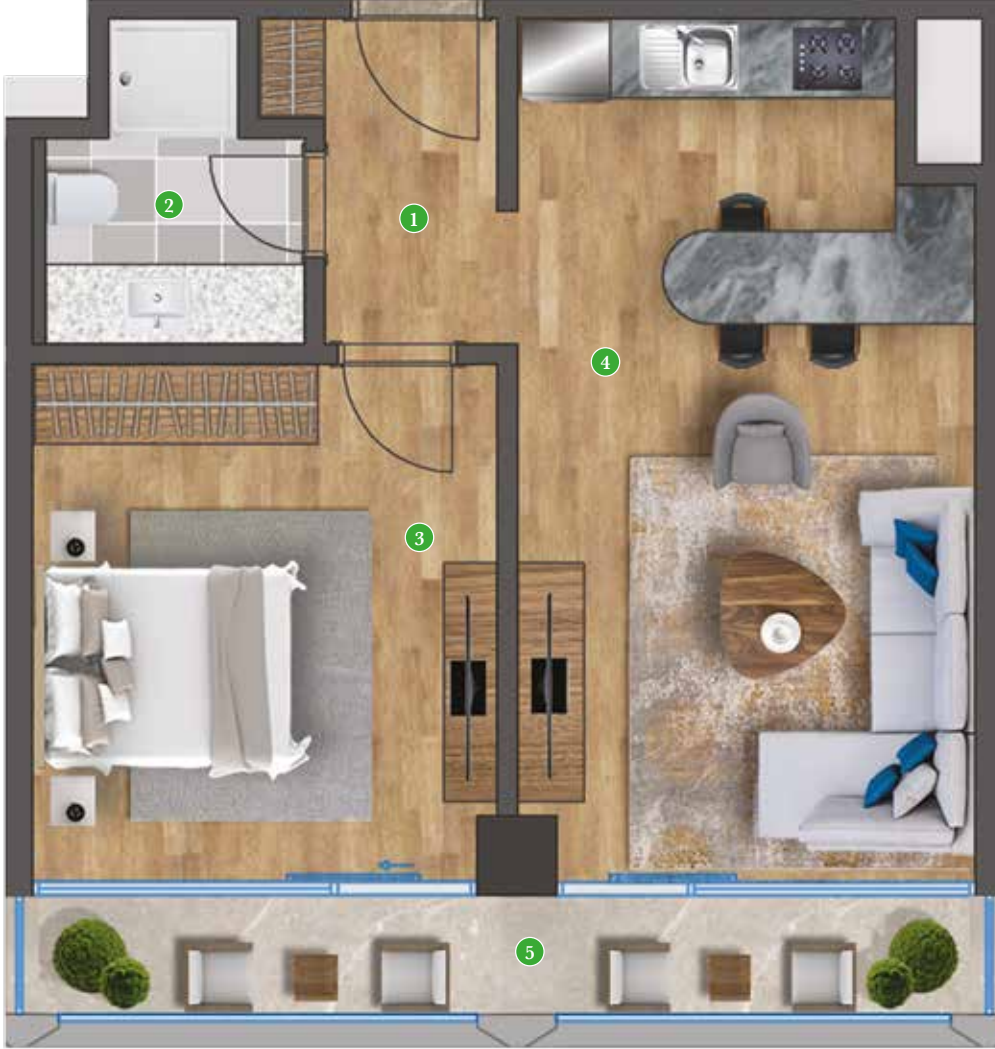
TİP 9 / 14. Kat

1+1

- 1- Giriş Holü : 3,71 m²
- 2- Banyo : 3,90 m²
- 3- Salon+Mutfak : 23,03 m²
- 4- Yatak Odası : 13,55 m²
- 5- Balkon : 6,66 m²

Toplam : 50,85 m²

Brüt Alan : 80,85 m²



Örnek planlar bulunduğu blok ve kata göre altyapı kaynaklı değişiklik gösterebilir. Best - Gürel İnşaat teknik açıdan gerekli gördüğü her türlü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir. Oda tefrisleri örnektir.



TİP 6 / Normal Kat

2+1

- 1- Giriş Holü : 4,51 m²
- 2 - Yatak Odası : 15,18 m²
- 3 - Banyo : 3,40 m²
- 4 - Yatak Odası : 9,22 m²
- 5 - Balkon : 2,58 m²
- 6 - Koridor : 3,13 m²
- 7 - Banyo : 4,80 m²
- 8 - Salon+Mutfak : 27,16 m²
- 9 - Balkon : 3,96 m²

Toplam : 73,94 m²

Brüt Alan : 119,84 m²



Örnek planlar bulunduğu blok ve kata göre altyapı kaynaklı değişiklik gösterebilir. Best - Gürel İnşaat teknik açıdan gerekli gördüğü her türlü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir. Oda tefrisleri örnektir.



TİP 11 / 1. Kat

2+1

1- Giriş Holü	: 3,43 m ²
2- Koridor	: 7,81 m ²
3- Çamaşır Odası	: 1,53 m ²
4- Banyo	: 4,12 m ²
5- Eb. Banyo	: 2,76 m ²
6- Eb. Yatak Odası	: 18,31 m ²
7- Yatak Odası	: 12,36 m ²
8- Mutfak	: 11,82 m ²
9- Salon +Mutfak	: 24,43 m ²

Toplam : 86,57 m²

Teras Alanı : 41,40 m²

Brüt Alan : 181,99 m²

Bahçe Kullanımı : 111,10 m²

Brüt Kullanım Alanı : 293,09 m²



Örnek planlar bulunduğu blok ve kata göre altyapı kaynaklı değişiklik gösterebilir. Best - Gürel İnşaat teknik açıdan gerekli gördüğü her türlü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir. Oda tefrisleri örnektir.



TİP 10 / 1. Kat

3+1

1- Giriş Holü	: 2,72 m ²
2- WC	: 1,49 m ²
3- Koridor	: 9,82 m ²
4- Banyo	: 3,53 m ²
5- Eb. Banyo	: 3,36 m ²
6- Eb. Yatak Odası	: 18,46 m ²
7- Yatak Odası	: 9,66 m ²
8- Yatak Odası	: 15,92 m ²
9- Çamaşır Odası	: 1,76 m ²
10- Mutfak	: 14,90 m ²
11- Salon	: 26,01 m ²

Toplam : 107,63 m²

Teras Alanı : 60,90 m²

Brüt Alan : 240,16 m²

Bahçe Kullanımı : 138,00 m²

Brüt Kullanım Alanı : 378,16 m²



Örnek planlar bulunduğu blok ve kata göre altyapı kaynaklı değişiklik gösterebilir. Best - Gürel İnşaat teknik açıdan gerekli gördüğü her türlü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir. Oda tefrisleri örnektir.

Bu katalog'da yer alan tüm canlandırmalar ve 3 boyutlu çizimler tanıtım amacıyla yapılmıştır. Herhangi bir bağlayıcılığı yoktur. Best Gürel İnşaat, teknik ve estetik açıdan gerekli gördüğü her türlü değişikliği yapma hakkını saklı tutar.

BestVadi



BestVadi

Huzur Mah. İmam Çeşme Yolu Cad. Gürel İş Merkezi
No.10 Kat.3 Seyrantepe Sarıyer/ İSTANBUL
+90 212 276 59 02 • info@bestgurel.com • www.bestvadi.com

